



## Determina nr 144/19

**OGGETTO:** attività extra canone nell'ambito della Convenzione per la prestazione di Servizi di Faciliti Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni – Lotto 10 Campania - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e degli impianti antincendio di INAF-OACN.

CUP:

CIG: 56024621E6 – CIG DERIVATO 803310257A

### IL DIRETTORE

**VISTO** il D.Lgs. 4 giugno 2003 n. 138, riguardante il “Riordino dell’Istituto Nazionale di Astrofisica (INAF)” pubblicato nella G.U. del 19 giugno 2003, n. 140;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione e funzionamento, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 185 alla Gazzetta Ufficiale del 23.12.2004 – Serie generale n. 300;

**VISTO** il Regolamento sull’amministrazione, sulla contabilità e sull’attività contrattuale, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 185 alla Gazzetta Ufficiale del 23.12.2004 – Serie generale n. 300;

**VISTO** il “Disciplinare sulle acquisizioni in economia di forniture e servizi”, come integrato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell’INAF n. 03/2014 del 17 gennaio 2014 in vigore a far data dal 17 febbraio 2014;

**VISTO** la Delibera n. 26/2005 del 15 aprile 2005 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la ripartizione delle competenze tra Consiglio di Amministrazione, Dipartimenti, Direzione Amministrativa e Strutture di ricerca;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 4/2007 del 25 maggio 2007 riguardante integrazioni e modifiche alla citata Delibera n. 26/2005 del Consiglio di Amministrazione, il quale dispone che le Strutture di ricerca *“pongono in essere l’iter procedimentale (dalla programmazione alla stipulazione) delle attività negoziali relative agli appalti ed ai contratti attivi e di locazione di importo non superiore ad Euro 200.000,00”*;

**VISTO** le disposizioni fornite dalla Sede Centrale, 07 giugno 2013, prot. n.2718/13 “Chiarimenti in merito alla firma digitale ed agli acquisti sul mercato elettronico (ME.PA.);

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni



appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTA** la Convenzione stipulata con la società Romeo Gestioni S.p.A. avente ad oggetto tra l'altro servizi di manutenzione elettrici ed idrici, giusta adesione alla Convenzione CONSIP "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alla P.A." - Lotto 10 Campania;

**VISTA** la determina nr. 09/19 del 31.01.2019 con il quale è stata disposta la "proroga tecnica", dal 01.02.2019 al 31.01.2020, dei servizi offerti in virtù della sopra richiamata Convenzione;

**VISTA** la nota a mezzo mail, con le quali l'Ing. Francesco Perrotta, richiede l'esecuzione dei servizi di Facility Management per i seguenti interventi: LAVORI EDILI DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'EDIFICIO MONUMENTALE RCC 179721;

**CONSIDERATO** che per tali interventi, tenuto conto della necessità ed urgenza degli stessi, possono essere realizzati, nell'ambito della Convenzione per la prestazione dei Servizi di Facility Management, dalla medesima società Romeo Gestioni S.p.A.,

**CONSIDERATA** la necessità di garantire l'esecuzione dei servizi di Facility Management per LAVORI EDILI DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'EDIFICIO MONUMENTALE RCC 179721 attraverso richieste mail di uno dei Supervisor del contratto l'Ing. Francesco Perrotta;

**CONSIDERATO** che la ditta Romeo Gestioni Spa dopo il sopralluogo ha offerto un prezzo complessivo di euro 7.493,36 comprensivi di IVA 22%, per la realizzazione dei servizi richiesti e che lo stesso veniva ritenuto congruo dall'Ing. Francesco Perrotta;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs n. 50/2016, di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la sig.ra Rosa Faggiano;

**ATTESA** la necessità, pertanto, di provvedere all'acquisto dei servizi elencati;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente Obiettivo Funzione n. 1.06.01 cap. 1.03.02.09.004 del bilancio di previsione anno 2019 di INAF-OACn è congrua per accogliere la spesa in esame stimata in € 7.493,36 comprensivi di IVA 22%;

## DETERMINA

**Art. 1** - di approvare l'offerta RCC 179721 presentata dalla società Romeo Gestioni Spa;

**Art. 2** - di affidare alla società Romeo Gestione Spa la realizzazione dei LAVORI EDILI DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'EDIFICIO MONUMENTALE RCC 179721 per un importo complessivo di euro € 7.493,36 comprensivi di IVA 22%;



ISTITUTO NAZIONALE di ASTROFISICA  
OSSERVATORIO ASTRONOMICO di CAPODIMONTE



**Art. 3** – di nominare l’Ing. Francesco Perrotta Responsabile dell’Esecuzione del Contratto.

**Napoli, 25/09/2019**

**VISTO**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ACQUISTI**  
*Rosa Faggiano*

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA**  
*Filomena Bencivenga*

**VISTO**  
**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
*Salvatore Cirillo*

**Il Direttore**  
**Marcella Marconi**